|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 9625 /1 din 11.04.2019 |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind : aprobarea întocmirii Actului adițional la Procesul verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007

Având ân vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare întocmirea Actului adițional la Procesul verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007 în vederea corectării suprafeței din Procesul verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007 si corectarea prenumelui beneficiarei.

Doamna Tarnovețchi Viorela-Simona, cu domiciliul în Dej, str. Țibleșului, nr. 4, a depus cererea înregistrată la Primăria mun. Dej cu nr. 9490/10.04.2019, prin care solicită modificarea suprafeței din Procesul verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007, înscrisă în CF nr. 61811 Dej cu nr. topo 2030/2/2/1/15, pentru terenul situat în municipiul Dej, str. Țibleșului, nr. 104, atribuit în baza Legii nr. 15/2003 republicată. Pe acest teren exista edificată o locuință P+M, recepționată cu Procesul verbal de recepție nr. 3/22.01.2019.

Deoarece la finalizarea lucrării, doamna Tarnovețchi Viorela-Simona, a început demersurile pentru înscrierea construcției în Cartea Funciară și ca urmare a măsurătorilor efectuate de firma ALVO TOP CAD S.R.L., a rezultat în teren o suprafață de 482 mp, se propune aprobarea întocmirii Actului adițional la Procesul verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007 în vederea corectării suprafeței din Procesul verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007 si corectarea prenumelui (Viorela în loc de Viorelia), care va avea urmatoarea formă꞉

Între **Municipiului Dej**, cu sediul în Dej, str. 1 Mai nr. 2, reprezentată prin dl. Morar Costan, primarul municipiului Dej, şi \_**TARNOVEȚCHI VIORELA-SIMONA** \_ cu domiciliul în Dej, str. Țibleșului, nr. 4, identificat prin CNP 2841127060081, pe de altă parte.

Având în vedere prevederile Legii nr.15/2003 – republicată, a H.G. nr. 896/2003 și a HCL nr. ……din ……….., se încheie prezentul act adiţional prin care părţile sunt de acord cu următoarele modificări ale Procesului verbal de predare-primire nr. 25491/11.10.2007 astfel:

„La data prezentului, Consiliul local al municipiului Dej predă, iar – **TARNOVEȚCHI VIORELA-SIMONA** – primeşte terenul pentru construcţie situat în **Dej, str. Țibleșului, nr. 104, lot nr. 15** - în cota de **300/482 mp**, înscris în **C.F. Dej nr. 61811 (Nr. CF vechi꞉ 3390) cu nr. topo 2030/2/2/1/15**, conform planului de situaţie anexat, în scopul realizării construcţiei locuinţei.

Se propune întocmirea unui Contract de comodat pentru terenul atribuit în baza Legii 15/2003 republicată.

ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Întocmit :

ing. Balint Oana-Laura